



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOJNIĆ**

Trg Stjepana Radića 1, 47220 VOJNIĆ
OIB 32028576296

Općinsko vijeće
KLASA: 021-01/19-01/68
URBROJ: 2133/17-03-4/3-19-01
Vojnić, 20. prosinac 2019. godine

Z A P I S N I K

sa 28. sjednice Općinskog vijeća općine Vojnić održane dana 20. prosinca 2019. godine s početkom u 14,00 sati

Prisutni : Ramo Čović, Azim Durmić, Pavo Kalem, Nikola Pavić, Renata Blažan, Kristina Šikljan, Juro Bijelić, Mile Knežević, Milorad Martinović, Đuro Šaula

Odsutni : Drago Valentić, Irena Dujlović Josipović, Nikola Eremić, Miloš Mrkić

Ostali prisutni : Nebojša Andrić - općinski načelnik, Nikola Škrgić - zamjenik općinskog načelnika, Josip Kurtović - zamjenik načelnika iz reda Hrvatskog naroda, Nataša Opačić - pročelnica JUO, Aleksa Šaula - stručni suradnik za društvene djelatnosti, Ilija Kalem - građanin općine Vojnić

Započeto u 14,00 sati

Ramo Čović (predsjednik općinskog vijeća) pozdravlja sve prisutne, stručnu službu. i gdina. Iliju Kalema koji je kao građanin na sjednici i konstatirao je da je prisutno 10 (deset) općinskih vijećnika od ukupno 14 (četnaest) vijećnika, te je otvorio dvadeset i osmu sjednicu Općinskog vijeća općine Vojnić i predložio da se pređe na informacije, prijedloge, mišljenja i vijećnička pitanja.

Nebojša Andrić (načelnik općine) javio se za riječ, pozdravio sve nazočne na sjednici vijeća i informirao vijećnike da je uspješno proveden projekt Inter reg vezan za zaštitu i promociju kestena koji se provodio tri godine, rekao je da vijećnici imaju nešto više informacija o tome i u brošurama koje su im date na ovoj sjednici i naveo je da je jedino vijećnik Mile Knežević na samoj promociji. Naveo je da će općina i dalje nastaviti s projektom oko kestena i preko nove firme „Tržnica Vojnić“ koja je skoro i osnovana i da će krenuti sa radom u novoj godini.

U 14:03 sati ušao je u vijećnicu vijećnik Drago Valentić da prisustvuje sjednici.

Dalje se nitko javio za riječ pa predsjednik Vijeća daje na usvajanje zapisnik sa 27. sjednice Općinskog vijeća.

Zapisnik sa 27. sjednice Općinskog vijeća usvojen sa 11 (jedanaest) glasova za.

Zatim je **predsjednik vijeća Ramo Čović** izvijestio vijećnike da će biti dopuna dnevnog reda 28. sjednice sa još dvije točke koje vijećnici imaju u priloženim materijalima za sjednicu i dao je riječ načelniku Nebojši Andriću da obrazloži dopunu dnevnog reda.

Nebojša Andrić (načelnik općine) - ispričao se za dopunu dnevnog reda u ime djelatnika koji su to zaboravili staviti u dnevni red, materijali su pripremljeni na vrijeme samo omaškom nisu stavljeni u dnevni red.

Pojasnio je o čemu se radi u predmetnim točkama dnevnog reda: projekt kogeneracija na biomasu koji je počeo još 2006. godine pa je zbog promjene vlasti prekinut 2009. godine te je sve propalo zajedno sa svim dozvolama i nastavljen je ponovo prije tri godine. Općina je dobila pravomoćnu građevinsku dozvolu, dobila svu potrebnu dokumentaciju za to i suglasnost HEP-a i sada se postavlja pitanje može li općina Vojnić pribaviti 60-70 miliona kuna da se krene u to ili da se ide u javno - privatno partnerstvo, da li će to raditi općinsko poduzeće. U razgovoru s potencijalnim investitorima došli smo do zaključka da im prodamo projekt sa građevinskom dozvolom u ovoj fazi u kojoj je zajedno sa zemljištem. S tim u vezi provest će se javni poziv za prodaju i početna cijena će biti cca oko 2.100.000,00 kn (Općina Vojnić je uložila negdje oko 2.080.000,00 kn). Načelnik je rekao da se ide s realizacijom u druge projekte i to vezano za toplovod u Vojniću gdje se sprovodi natječaj za glavni projekt toplovoda za Vojnić i sa izgradnjom kogeneracije imat ćemo toplu vodu. Tu je i akva park u Vojniću gdje se ide na natječaj za glavni projekt te da se ishoduje građevinska dozvola i onda će se tražiti investitor pa da se zaokruži čitav taj ciklus projekat vrednih oko 130-150 miliona kuna i otvaranje 30-40 novih radnih mjesta u Vojniću.

Pošto se nitko nije javio predsjednik vijeća dao je na usvajanje slijedeći dnevni red sa dopunom:

1. Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa upravljanja imovinom općine Vojnić za 2019.godinu
2. Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2019. godini
3. Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa prostornog uređenja i unapređenja stanovanja u 2019. godini
4. Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja u 2019. godini
5. Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa promicanje kulture za 2019. godinu
6. Razmatranje i usvajanje III. izmjene i dopune Proračuna Općine Vojnić za 2019.g. i projekcije za 2020. i 2021..g. s III. izmjenama i dopunama Plana razvojnih programa za trogodišnje razdoblje 2019. – 2021.g. s obrazloženjem
7. Razmatranje i usvajanje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vojnić

8. Razmatranje i usvajanje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Komisije za provedbu natječaj za prodaju nekretnina i osnivanje prava građenja
9. Razmatranje i usvajanje Odluke o davanju tržnice u Vojniću na upravljanje trgovačkom društvu "Tržnica Vojnić" d.o.o.
10. Razmatranje i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju suvlasničkog dijela općinskog zemljišta u k.o. Vojnić po zahtjevu Vito Aronia d.o.o. iz Vojnića Donji Vojnić 24,
11. Razmatranje i donošenje Odluke o otpisu nenaplaćene komunalne naknade za fizičke i pravne osobe s 31.12.2019. godine
12. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Vojnić
13. Razmatranje i donošenje Odluke o prodaji Projekta Kogeneracija na biomasu u trenutnom stanju

Dnevni red sa dopunom 28. sjednice općinskog vijeća usvojen sa 10 (deset) glasova za i jednim (1) suzdržanim glasom.

Točka 1.

Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa upravljanja imovinom općine Vojnić za 2019. godinu

Nitko se nije javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 1. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za

Točka 2.

Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2019. godini

Nitko se nije javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 2. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za

Točka 3.

Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa prostornog uređenja i unapređenja stanovanja u 2019. godini

Nitko se nije javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 3. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za

Točka 4.

Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja u 2019. godini

Nitko se nije javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 4. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 5.

Razmatranje i usvajanje II. izmjene i dopune Programa promicanje kulture za 2019. godinu

Nitko se nije javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 5. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 6.

Razmatranje i usvajanje III. izmjene i dopune Proračuna Općine Vojnić za 2019.g. i projekcije za 2020. i 2021..g. s III. izmjenama i dopunama Plana razvojnih programa za trogodišnje razdoblje 2019. – 2021.g. s obrazloženjem

Nataša Opačić (pročelnica) - konstatirala je kako nije bilo primjedbi na izmjene planova, te nastavila i rekla kako je bio plan proračuna za 2019.g. 32.101.679,00 kn prihoda i rashoda te ga ovim izmjenama smanjujemo na 27.070.559,00 kn iz razloga što neki projekti nisu prošli na aplikacijama, neke treba da uvrstimo da bi bilo realno izvršenje proračuna, te je rekla da u zadnjem dijelu obrazloženja proračuna ima dio vezano za pojašnjenje o projektima.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 6. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 7.

Razmatranje i usvajanje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vojnić

Đuro Šaula (općinski vijećnik) - samo je kratko pitao: „Da li je po samo zamjena člana?“
Ramo Čović (predsjednik općinskog vijeća) - odgovorio je : „Da.“

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 7. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 8.
Razmatranje i usvajanje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina i osnivanje prava građenja

Nataša Opačić (pročelnica) - rekla je da je to samo zamjena članova.
Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 8. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 9.
Razmatranje i usvajanje Odluke o davanju tržnice u Vojniću na upravljanje trgovačkom društvu "Tržnica Vojnić" d.o.o.

Nebojša Andrić (načelnik općine) - javio se za riječ i obavijestio kako je upravo prošlih dana izvršena registracija društva „Tržnica Vojnić“ u sudu, dobili su OIB, i obavljene su sve ostale radnje koje su potrebne, funkciju v.d. privremeno vrši Siniša Bukal do raspisivanja natječaja za direktora.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 9. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za.

Točka 10.
Razmatranje i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju suvlasničkog dijela općinskog zemljišta u k.o. Vojnić po zahtjevu Vito Aronia d.o.o. iz Vojnića Donji Vojnić 24

Nebojša Andrić (načelnik općine) - javio se za riječ i kratko pojasnio da su Općina Vojnić i podnositelj zahtjeva Vito Aronia d.o.o. iz Vojnića, Donji Vojnić 24 suvlasnici na zemlji za koju se treba donijeti odluka da se proda na natječaju. Općina Vojnić je suvlasnik sa 1/3, a Vito Aronia sa 2/3 i ona je većinski suvlasnik, bavi se poljoprivrednom proizvodnjom i to trajnim nasadima i ovim bi proširila svoju poljoprivrednu proizvodnju a Općina Vojnić podržava takve stvari i trebali bi na taj način da zaokruže proizvodnu cjelinu.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 10. na glasanje.
Glasalo se: 11 (jedanaest) za

Točka 11.
Razmatranje i donošenje Odluke o otpisu nenaplaćene komunalne naknade za fizičke i pravne osobe s 31.12.2019. godine

Nebojša Andrić (načelnik općine) - rekao je kako na ovom spisku za otpis ima i firmi koje su odavno prestale da postoje i ljudi koji su umrli a dugovanja se odnose na dosta ranije vrijeme te da vijećnici to i sami pregledaju u materijalima.

Milorad Martinović (općinski vijećnik) - pozdravio je sve prisutne i pitao je na šta se odnosi dugovanje SDP u iznosu od 242,51 kn i šta nije plaćeno.

Nebojša Andrić (načelnik općine) je rekao da je sve plaćeno, da je plaćena glavnica, a da su ovo dugovanje kamate koje su još iz 2011. godine te da se tu radi o zastari.

Đuro Šaula (općinski vijećnik) je rekao vezano za tu temu da je najbolji čist račun i da se riješe svi slučajevi gdje se kroz dokumentaciju vode mali iznosi dugovanja i da se to riješi da se ti nazovi repovi ne bi dalje povlačili.

Nikola Pavić (općinski vijećnik) - pozdravio je prisutne i vezano za temu rekao da nije problem podržati nešto i dići ruku za to i postavio je za pitanje za otpis dugova firmama i gdje su one sada. Naveo je svoj primjer kako je uredno godišnje plaćao sve svoje obaveze i bavio se poljoprivrednom na svom imanju i čuvao ovce i godišnje plaćao po 10.000,00 kn na ime sustava PDV, dok su neki drugi to izbjegavali raznim makinacijama i izigravanjima kao npr. kad se obiteljsko gospodarstvo ugasi na jednom mjestu i otvori novo na drugoj adresi vodi se kao OPG. Podržao je kolege vijećnike koji su predložili da se riješi dug malih dužnika, a da se za ove veće odnosno firme to još dodatno provjeri jer takva dugovanja ako se budu nagomilavala mogu doći godišnje i do 200.000,00 kn. S druge strane kad dođu razne socijalne udruge sa tv ekipama na teren pa nađu slučajeve gdje ljudi s područja naše općine nemaju osnovne egzistencijalne uvjete ni struju, a općina im ne može platiti priključak za opskrbu električnom energijom a ovamo otpisuje tako velike dugove.

U 14:20 sati ušao je u vijećnicu vijećnik Miloš Mrkić da prisustvuje sjednici.

Nebojša Andrić (načelnik općine) - odgovori je pojašnjavajući kako firma kada se registrira ona odgovara sa svojim temeljnim kapitalom pa koliko god on bio i tako jednom obrtniku i ne može se sjesti na njegovu imovinu. Pod ovrhu može doći samo imovina firme, ali ne i njegova privatna. Tako je naveo primjer robne kuće i trgovine Horvat gdje se naplata izvršila na 200,00 kn, a dug je iznosio 200.000,00 kn i nije postojala mogućnost da se izvršiti naplata duga.

Azim Durmić (općinski vijećnik) - rekao je kako bi se trebalo za fizičke osobe odraditi otpis duga, a da za firme treba provjeriti i to ostaviti za slijedeću sjednicu.

Nebojša Andrić (općinski načelnik) – ponovo se javio po ovoj temi i dodatno rekao kako se kod firmi sve vodi preko OIB firme i naplate i plaćanja, dugovanja i firma odgovara sa onom imovinom što se vodi pod njenim OIB, drugo ništa, a ono što se vodi na OIB-u čovjeka s tim on ne odgovara za dugovanja firme i naveo da su takav primjer d.o.o.

Drago Valentić (općinski vijećnik) - javio se za riječ i kao predsjednik klupa HDZ zatražio je da se ide na pauzu.

Predsjednik vijeća Ramo Čović odredio je pauzu od 10 min. u 14:25 sati.

Nastavljeno s radom u 14:35 sati.

Drago Valentić (općinski vijećnik) - javio se za riječ i kao predsjednik klupa HDZ u to ime zatražio je od vijeća da se točka 11. skine sa dnevnog reda do slijedeće sjednice.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao da se glasa da se točka 11. skine sa dnevnog reda.

Glasalo se: 10 (deset) za, 2 (dva) suzdržana

Točka 12.

Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Vojnić

Đuro Šaula (općinski vijećnik) - samo je kratko postavio pitanje:“O kojoj se to konkretno cesti radi u Miholjskoj, onoj prema Miškulinima i da li je zamjena čestice?”

Nataša Opačić (pročelnica) - odgovorila da je geška nastala prilikom pisanja i umjesto oznake u čestici trebalo je stajati 2, greškom je napisano 1.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 12. na glasanje.

Glasalo se: 12 (dvanaest) za

Točka 13.

Razmatranje i donošenje Odluke o prodaji Projekta Kogeneracija na biomasu u trenutnom stanju

Nebojša Andrić (načelnik općine) - pojasnio je kako je određen iznos cijene projekta koji se prodaje: kada općina nešto kupuje ili prodaje moraju biti točni iznosi cijene koliko je nešto plaćeno ili procjena određena od stalnog sudskog vještaka. Konkretno u ovom

slučaju nema direktne prodaje nego se ide na javni natječaj i cijena od 2.100.000,00 kn za prodaju Projekta kogeneracija na biomasu formirana je od stvarnih troškova koje je Općina Vojnić uložila u taj projekat.

Dalje se nije nitko javio za riječ pa je predsjednik vijeća dao točku 13. na glasanje. Glasalo se: 11 (jedanaest) za i 1 (jedan) suzdržan

Predsjednik Vijeća zahvaljuje prisutnima, zaključuje 28. sjednicu Općinskog vijeća općine Vojnić i poziva vijećnike na Svečanu sjednicu koja će se održati u lovačkom domu „Muljava“.

Dovršeno u 14:40 sati

Zapisnik vodio
Aleksa Šaula

Predsjednik Općinskog vijeća
Ramo Čović